

Gepflegte 3-Zimmerwohnung in Schwaz mit Loggia und Tiefgaragenstellplatz



Diese gepflegte 3-Zimmer-Wohnung bietet idealen Wohnkomfort. Sie überzeugt durch eine durchdachte Raumaufteilung und eine ruhige, zugleich zentrale Lage.

Die Wohnung verfügt über zwei gemütliche Schlafzimmer mit Blick in den Klostergarten, ein helles Wohnzimmer mit Essbereich und Zugang zur sonnigen Loggia, eine voll ausgestattete Küche sowie ein Badezimmer mit Dusche und ein separates WC.

Ein besonderes Plus: Die Wohnung wird vollständig möbliert übergeben – einfach einziehen und wohlfühlen.

Ein eigenes Kellerabteil sowie ein Tiefgaragenabstellplatz runden dieses attraktive Angebot ab.

Wohnnutzfläche: ca. 76 m²

Loggia: ca. 7 m²

Tiefgaragenstellplatz: 1

Kellerabteil Nr. : ca. 5 m²

- Kaufpreis: € 395.000,-

Kaufnebenkosten: ca. 10%

BK/HK Akonto: € 304,10

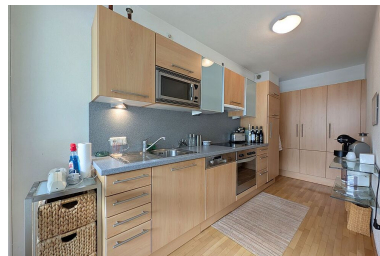
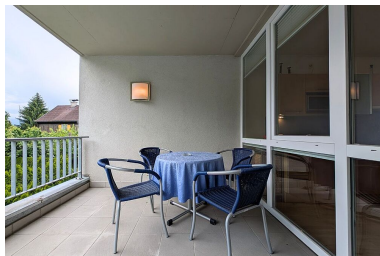
- Baujahr: 2003

HWB: 57,1 kWh/m²a, fGGE 1,04

- Inventar: Vollmöbliert

Übernahme: Ab Sofort

Im Falle einer erfolgreichen Vermittlung berechnen wir 3 % zzgl. MwSt. Vermittlungshonorar entsprechend den Richtlinien der Österr. Immobilienreuhändler!

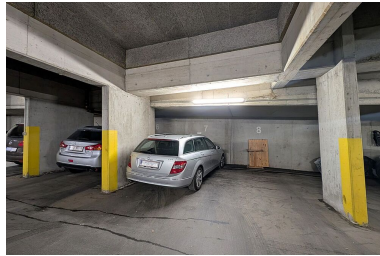


Ihr Ansprechpartner

Gabriel Maier

Tel: +43 5242 64381

Mobil: +43 676 7264930



Ihr Ansprechpartner

Gabriel Maier

Tel: +43 5242 64381

Mobil: +43 676 7264930