

Neuwertige 3-Zimmerwohnung mit Terrasse und Garten und Tiefgaragenstellplatz in Schwaz



Diese gepflegte 3-Zimmer-Wohnung bietet alles, was man zum Wohlfühlen braucht:

Eine voll möblierte Küche, zwei gemütliche Schlafzimmer, ein modernes Badezimmer mit Dusche sowie ein separates WC.

Der einladende Eingangsbereich führt in das großzügige und helle Wohnzimmer. Man hat von beiden Schlafzimmern wie auch vom Wohnzimmer direkten Zugang zur sonnigen Terrasse und dem Garten.

Zur Wohnung gehört ein Kellerabteil und ein Tiefgaragenabstellplatz.

Wohnnutzfläche: ca. 71 m²

Terrasse: ca. 18 m²

Garten: ca. 55 m²

Tiefgaragenstellplatz: 1

Kellerabteil: 1

--

BK/HK Akonto: € 312,82

Kaufpreis: € 420.000,00

Kaufnebenkosten: ca. 10%

HWB: 28 kWh/m²a, fGGE 0,75

Übernahme: Nach Vereinbarung

Im Falle einer erfolgreichen Vermittlung berechnen wir 3 % zzgl. MwSt. Vermittlungshonorar entsprechend den Richtlinien der Österr. Immobilientreuhänder!













Ihr Ansprechpartner

Gabriel Maier Tel: +43 5242 64381 Mobil: +43 676 7264930











Ihr Ansprechpartner

Gabriel Maier Tel: +43 5242 64381 Mobil: +43 676 7264930