

Schloss Achenrain in Kramsach, Tirol: Historisches Juwel zur Miete oder Baurecht



Willkommen im Schloss Achenrain – ein barockes Kleinod im Herzen von Kramsach, Tirol.

Diese außergewöhnliche Liegenschaft verbindet geschichtsträchtige Architektur mit einem repräsentativen Standort – ideal für Unternehmen mit Anspruch und Vision.

Geschichte und Architektur

Errichtet zwischen 1655 und 1658 durch Karl Aschauer von Lichtenturn, ist das Schloss Achenrain ein beeindruckendes Zeugnis barocker Baukunst. Die sorgfältige Instandhaltung über die Jahrhunderte bewahrt seinen authentischen Charakter und historischen Charme.

Außenanlage

Eingebettet in einen parkähnlichen Garten, bietet das Anwesen Ruhe und Erholung im Grünen – mit traumhaftem Blick auf die Bergwelt des Tiroler Unterlands. Der Außenbereich schafft eine besondere Atmosphäre, die sowohl Mitarbeiter als auch Besucher begeistert.

Lage und Umgebung

Kramsach – bekannt als das „Seendorf Tirols“ – vereint naturnahe Lebensqualität mit hervorragender Erreichbarkeit. Mehrere Seen und Wandergebiete liegen in unmittelbarer Umgebung. Dank guter Verkehrsanbindung ist das Schloss sowohl regional als auch überregional bestens erreichbar.

Raum für Ihre Ideen

Schloss Achenrain bietet vielfältige Nutzungsmöglichkeiten – ob als Unternehmensstandort, stilvoller Veranstaltungsort oder Kombination aus Büro- und Wohnflächen. Die Umsetzung erfolgt selbstverständlich in enger Abstimmung mit dem Bundesdenkmalamt, um die historische Substanz zu wahren und moderne Ansprüche harmonisch zu integrieren.

Für weitere Informationen oder zur Vereinbarung eines Besichtigungstermins stehen wir Ihnen gerne



Ihr Ansprechpartner

Gabriel Maier

Tel: +43 5242 64381

Mobil: +43 676 7264930



Nutzflächen: ca. 790 m²

Grundstücksfläche: ca. 3.600 m²

- Stellplätze: Garage und im Freien
 - teilweise Unterkellert
-

Mietzins/Baurecht: auf Anfrage

Bezug: Nach Vereinbarung



Ihr Ansprechpartner

Gabriel Maier

Tel: +43 5242 64381

Mobil: +43 676 7264930