

4-Zimmerwohnung mit Dachterrasse und Tiefgaragenabstellplatz in Schwaz



Die teilweise möblierte 4-Zimmer-Maisonettewohnung liegt im 2. Ober- und Dachgeschoss einer ruhigen Wohnanlage.

Im Dachgeschoss befindet sich ein heller Wohnraum, ein Essbereich und einer voll ausgestatteten Küche, ein Schlafzimmer, ein Badezimmer mit WC und Dusche, eine Garderobe sowie eine großzügige Dachterrasse mit herrlichem Westblick.

Das 2. Obergeschoss umfasst einen Eingangsbereich, ein Badezimmer mit Badewanne und Dusche, einen Abstellraum sowie zwei Schlafzimmer und einen Balkon.

Die Beheizung der Wohnung erfolgt durch Heizkörper mittels Gas. Zwei Tiefgaragenplätze sowie ein Kellerabteil gehören ebenfalls zu diesem ansprechenden Angebot.



Wohnnutzflächen: ca. 108,39 m²

Dachterrasse: ca. 57,75 m²

Balkon im 2. OG: ca. 5,43 m²

2 Tiefgaragenstellplätze: AAP 8 und AAP 12

Kellerabteil: 1



Mietzins: € 1.350,00

BK/HK: € 400,00

Vertragserrichtungskosten inkl. MwSt.: € 1.200,00

Kaution: € 4.500,00



Bezug: ab Sofort

Heizwärmebedarf: in Ausarbeitung



Ihr Ansprechpartner

Gabriel Maier

Tel: +43 5242 64381

Mobil: +43 676 7264930



Ihr Ansprechpartner

Gabriel Maier

Tel: +43 5242 64381

Mobil: +43 676 7264930