

# Großzügige 2-Zimmerwohnung im Stadtzentrum



Die geräumige und helle 2-Zimmerwohnung befindet sich im 3. Obergeschoss eines Wohn- und Geschäftshauses mitten im Stadtzentrum von Schwaz.

Die Wohnung verfügt über einen Vorraum, ein Bad mit Badewanne, ein separates WC, 1 Schlafzimmer mit begehbarem Kleiderschrank und einen Wohn-, Essraum mit komplett ausgestatteter Küche.

Die Wohnung ist mittels Personenaufzug erschlossen.

Wohnnutzfläche: ca. 64,00 m<sup>2</sup>

HWB: 73,4 kWh/m<sup>2</sup>a

Bezug: Nach Vereinbarung

Miete : € 700,00

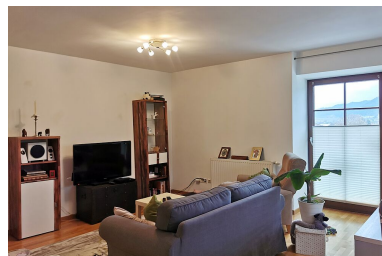
Betriebskosten/Heizkosten-Akonto: € 178,49

Gesamtmiete inkl. BK/HK- Akonto: € 878,49

Kaution: € 2.000,00

Vermittlungsprovision zzgl. MwSt.: 2 BMM

Vermittlungsprovision inkl. MwSt.: € 1.000,00

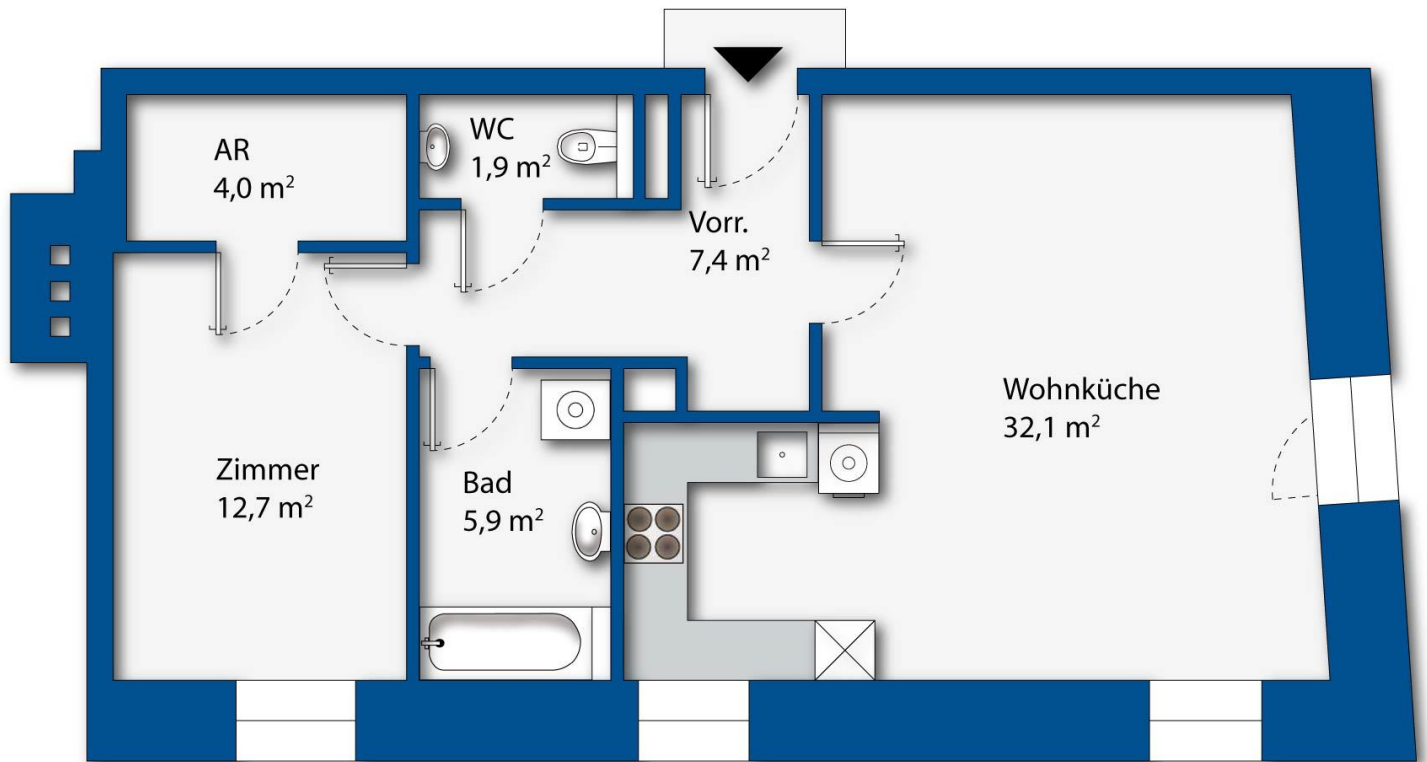
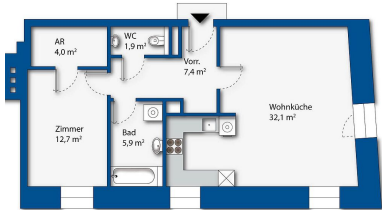


## Ihr Ansprechpartner

**Gabriel Maier**

Tel: +43 5242 64381

Mobil: +43 676 7264930



## Ihr Ansprechpartner

**Gabriel Maier**

Tel: +43 5242 64381

Mobil: +43 676 7264930