

## 2-Zimmerwohnung im Stadtzentrum



Die 2-Zimmerwohnung Top 3a befindet sich im 2. Obergeschoss eines Wohn- und Geschäftshauses mitten in der Schwazer Innenstadt.

Die Wohnung verfügt über einen Vorraum, ein Bad mit Dusche und WC, 1 Schlafzimmer, eine komplett ausgestattete Küche mit neuen Geräten und einen Wohnraum.

Wohnnutzfläche: ca. 47,99 m<sup>2</sup>

•  
Miete : € 560,00

Betriebs-Heizkosten-Akonto : € 148,44

Gesamtmiete : € 708,44

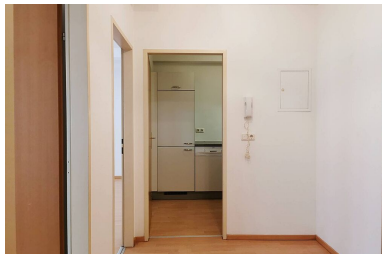
•  
Kautions: € 2.000,00

Vermittlungsprovision exkl. MwSt.: 2 BMM

Vertragserrichtungskosten inkl. MwSt.: € 600,00

•  
Heizwärmebedarf: 53,3 kWh/m<sup>2</sup>a

Bezug: Nach Vereinbarung

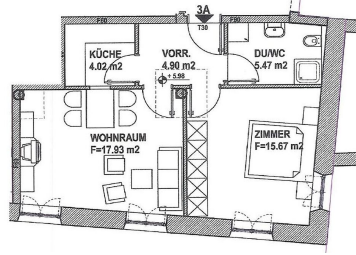


### Ihr Ansprechpartner

**Gabriel Maier**

Tel: +43 5242 64381

Mobil: +43 676 7264930



## Ihr Ansprechpartner

**Gabriel Maier**

Tel: +43 5242 64381

Mobil: +43 676 7264930