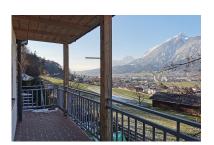


3,5-Zimmerwohnung in Ruhelage















Die 3,5-Zimmerwohnung befindet sich im Erdgeschoss in einem sehr gepflegten Mehrfamilienhaus im Ortsteil Ried in Schwaz.

Die Wohnung besteht aus einem Flur, Bad, WC, 2 Schlafzimmer, Wohnraum, Wohnküche mit Speis und Balkon, Wintergarten, Terrasse und Privatgarten.

Die Beheizung erfolgt über Öl und einem zusätzlich gemauerten Ofen.

Wohnnutzfläche: ca. 117,84 m²

Wintergarten: ca. 13,00 m²

Balkon: ca. 11,20 m²

Terrasse: ca. 16.00 m²

Garten: ca. 60,00 m²

Autoabstellplatz: Carport

Kellerabteil: 1

Gesamtmiete inkl. BK: € 1.600,00

Kaution: € 3.000,00

Vermittlungsprovision zzgl. MwSt.: 2 BMM

Vertragserrichtungskosten inkl. MwSt.: € 960,00

Bezug: 1. Februar 2022

HWB Energieklasse: C



Ihr Ansprechpartner

Gabriel Maier Tel: +43 5242 64381 Mobil: +43 676 7264930















Ihr Ansprechpartner