

## Büro bzw. Therapie im Erdgeschoss



Räumlichkeiten bestehend aus 1 Zimmer mit ca. 12,13m<sup>2</sup>, Dusche/WC, kleines Büro mit ca. 5,64m<sup>2</sup>, gesamt ca. 32 m<sup>2</sup>, sowie Doppelgarage und zusätzlichem Abstellplatz im Freien.

Nutzfläche: ca. 32,07 m<sup>2</sup>

Doppelgarage oder Lager: ca. 27,92 m<sup>2</sup>

Abstellplatz im Freien: vorhanden

Bezug: ab Oktober 2019

Nettomiete: € 500,00

BK/HK akonto: ca. € 100,00

### einmalige Kosten

Kautions: € 2.000,00

Finanzamtsgebühr: je nach Vertragsdauer

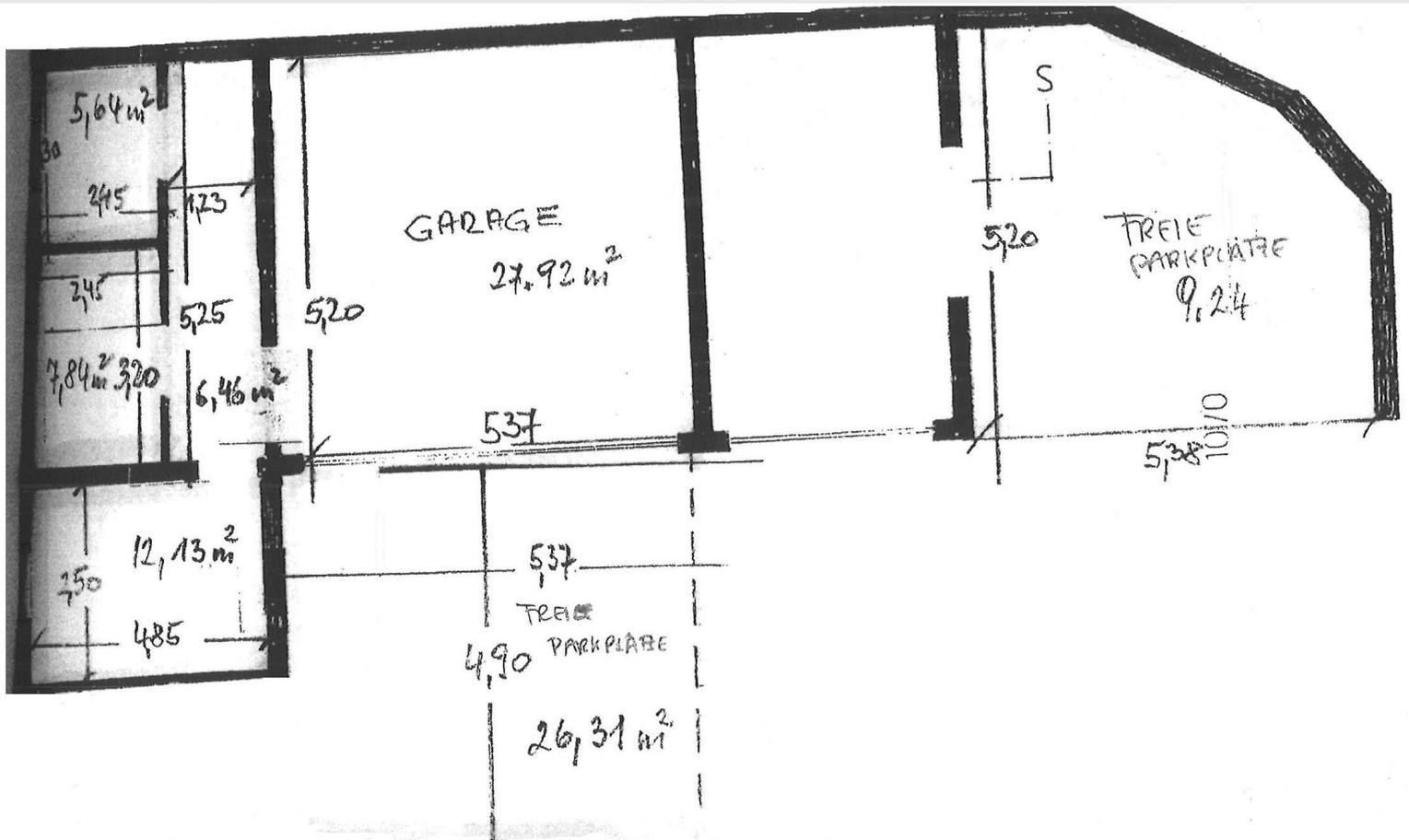
Vermittlungsprovision: € 720,00

Vertragserrichtungskosten: € 600,00



### Ihr Ansprechpartner

**Ing. Marion Hörhager**  
Tel: 05242 64380  
Mobil: 0664 4354390



## Ihr Ansprechpartner

**Ing. Marion Hörhager**  
Tel: 05242 64380  
Mobil: 0664 4354390